

MAANKÄYTÖN JA ASUMISEN TYÖRYHMÄN KOKOUSTIEDOTE 16.3.2017

ARA-HINTAVYÖHYKKEET

Työryhmä hyväksyi ehdotuksen päivitetystä ARA-tonttihinnoista ja -hintavyöhykkeistä. Työryhmä päätti, että Tampereen ja Pirkkalan sekä Tampereen ja Kangasalan raja-alueilla voi olla hintaerot. Lisäksi todettiin, että kukin kunta hakee avustukset itsenäisesti yhteisen hintavyöhykekartan mukaisena.

TONTTIPÄIVÄ 2017

Seudun tonttipäivän 27.4. ohjelma hyväksyttiin. Järjestämisestä vastaa seututoimisto. Tilaisuudessa kunnat esittelevät rakentajille, rakennuttajille ja ammattimaisille sijoittajille tonttitarjontaansa ja merkittäviä ajankohtaisia kaavahankkeitaan tiiviillä puheenvuoroilla. Lisäksi esitellään asuntotuotantoinformaation keräämisen ja hyödyntämisen toimintamalli. Keynote-esityksen pitää pääekonomisti-tutkimusjohtaja Juhana Brotherus teemasta ”Asuntomarkkinat ja rakentaminen kasvavilla kaupunkiseuduilla”.

MAL3-SEURANTA VUODELTA 2016

Kokouksessa käsiteltiin ensimmäinen versio MAL-seurannasta vuodelta 2016. Seuranta toteutetaan aikaisempaa kevyempänä. Seutuhallitus käsittelee seurannan toukokuussa. Valtio-osapuolen kanssa seurantaa käsitellään kokouksessa 13.10.

SOSIAALISESTA ASUNTOTUOTANNOSTA VASTAAVAN TOIMIJAN PERUSTAMINEN

KAUPUNKISEUDULLE, MIKKO KUOPAN YM. VALTUUTETTUJEN VALTUUSTOALOITE, PIRKKALA

Masto käsitteli lausunnon perusteita ja totesi, että asuntotuotannosta on kuntien väliset toteutussuunnitelmat rakennesuunnitelmassa 2040 ja MAL-sopimuksessa. Kaupunkiseudulla toimii jo yli kunnallisia toimijoita, joten tarvetta rinnakkaiseen organisointiin ei ole.

TAMPEREEN KANTAKAUPUNGIN YLEISKAAVA 2040

Yleiskaava-arkkitehti Pia Hastio esitteli Tampereen kantakaupungin yleiskaavan keskeisiä ratkaisuja ja suunnitteluperiaatteita.

Kokouksessa olivat läsnä: Mikko Nurminen pj. (Tampere), Markku Lahtinen (Kangasala), Auli Heinävä (Tampere), Taru Hurme (Tampere), Päivi Valkama (Orivesi), Matti Jääskeläinen (Pirkkala), Hanna Djupsjöbacka (Pirkanmaan liitto) Raimo Vähämaa (Tredea Oy), Pia Hastio (Tampere), Päivi Nurminen (TKS), Katja Seimelä (TKS), Simo Turunen (TKS), Tero Piippo (MAL-verkosto), Juhani Pohjonen (siht. TKS).

Seuraava kokous pidetään 4.5. ja esillä on mm: MAL-seurantaraportin hyväksyminen, Urban Zone 3 -tulokset, seudun tietohallinto

Lisätietoja:

liikennejärjestelmäinsinööri Katja Seimelä p. 040 503 4237

seutusihteeri Juhani Pohjonen p. 040 587 8557.

