

MAANKÄYTTÖ JA ASUMINEN -TYÖRYHMÄN KOKOUSTIEDOTE 25.1.2018

MAL-SEURANTA VUODEN 2017 OSALTA SEKÄ OHJELMOINTI VUOSILLE 2018 JA 2019

MAL-3 -sopimuksen toteuttamisen ohjelmointia täsmennettiin vuosien 2018 ja 2019 osalta. Kokouksessa käsitellyn ohjelmointitaulukon vastuuhenkilöt sekä taulukon täydentäminen tarkistettiin. Seututoimisto kokoaa tarkastetun taulukon pohjalta MAL-seurantaraportin vuodelta 2017. Raportin luonnosta on määrä käsitellä Maankäyttö ja asuminen -työryhmän kokouksessa helmikuussa 2018.

RAJATON SEUTU, MAANKÄYTÖN VETOVOIMATEKIJÄT, TYÖPAJA

Osana Rajaton seutu- työskentelyä laaditaan analyysijä, joiden kautta syvennetään ymmärrystä seudusta elinkeinojen harjoittamisen ja työssäkäynnin ympäristönä. Yhtenä laadittavana analyysinä kilpailutettiin Maankäytön vetovoimaisuuden tarkastelu, jossa tarkastellaan seudulle viimeisen kymmenen vuoden aikana sijoittuneiden yritysten luonnetta ja sijoittumisvalintoja. Analyysin toisessa vaiheessa arvioidaan seudun maankäytön aluevarausten ajantasaisuutta suhteessa seudun viimeaikaiseen kehitykseen. Tehtävään valittiin MDI Public Oy, jossa työstä vastaa Timo Aro. Maankäyttö ja asuminen -työryhmän kokouksessa järjestettiin analyysiin kuuluva työpaja.

Työpajan alussa Timo Aro esitteli analyysien ennakkotuloksia. Seudun merkittävämmäksi toimialaksi työpaikkojen määrässä mitattuna on noussut Ammatillinen-, tieteellinen- ja tekninen toiminta. Osin tätä heijastellen seudun suurimmiksi toimialoiksi samalla mittarilla mitattuna ovat nousseet osaamisintensiiviset toimialat sekä liiketoimintaa palvelevat toimialat. Teollista toimialaa lukuun ottamatta seudun suurimpien toimialojen yritysperustanta on positiivinen.

Toimialasta riippumatta uudet yritykset sijoittuvat pääosin Tampereen keskusta tai sen läheisyyteen Tampereen kantakaupungissa. Joidenkin toimialojen osalta nousevat esiin myös kehätie ja sisääntuloväylät. Yhdelläkään toimialalla nämä sijainnit eivät kuitenkaan ohita Tampereen keskustaa toimipaikkatiheydessä. Tulos on yhdenmukainen seudun työpaikkajakauman kanssa, jossa neljäsosa seudun työpaikoista sijoittuu Tampereen keskusta, puolet Tampereen kantakaupunkiin ja loput kehyskuntiin, usein lähelle Tampereen kaupungin rajaa.

Työssään MDI on lähestynyt Tampereen seudulla toimivia yrityksiä ja selvittänyt yritysten sijoittumisperusteita. Alustavien tulosten mukaan perusteet ovat kahtalaiset: Yhtäältä yritys on itse valinnut Tampereen sijaintipaikakseen ja toisaalta seudulla on yritysten toimipisteitä, joiden sijoittumispäätös on tehty pääkonttoritasolla, eikä päätöstä ole tarkemmin haastattelutilanteessa avattu. Yleisesti voidaan yritysten sijoittumispäätöksissä seudun vahvuuksiksi laskea osaavan työvoiman saatavuus, hyvät liikenneyhteydet ja saavutettavuus sekä markkinoiden läheisyys.

Kokouksessa olivat paikalla: Markku Lahtinen pj. (Kangasala), Timo Rysä (Ylöjärvi), Matti Jääskeläinen (Pirkkala), Taru Hurme (Tampere), Virpi Ekholm (Tampere), Katariina Pahkasalo (Lempäälä), Raimo Vähämaa (Business Tampere Oy), Jyrki Pohjankylä (Tampere), Karoliina Laakkonen-Pöntys (Pirkanmaan liitto), Juho Rajaniemi (TTY), Hannu Eerikäinen (Nokia), Seppo Tingvall (Orivesi), Leena Lahtinen (Vesilahti), Jussi Välimäki (TKS), Tapani Touru (TKS), Päivi Nurminen (TKS), Kaisu Kuusela (siht. TKS) sekä Timo Aro (MDI).

Seuraavan kerran työryhmä kokoontuu 22.2.2018 Tampellan kokouskeskus Pellavassa.

Lisätietoja: seutusuunnittelupäällikkö Kaisu Kuusela, p. 040 579 3396

